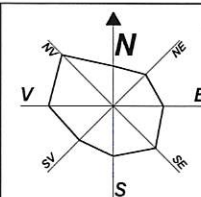
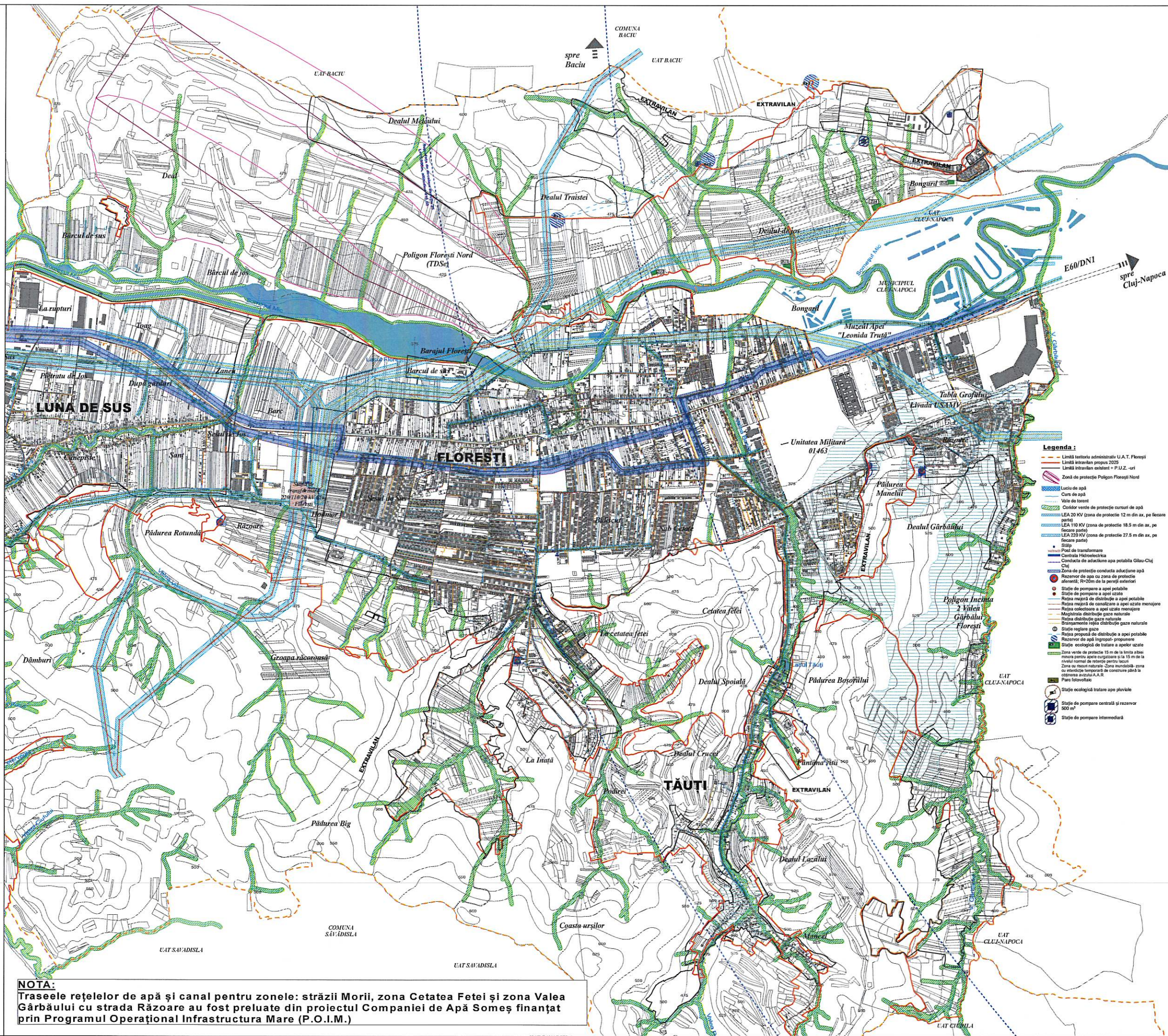


NOTA:
Traseele rețelelor de apă și canal pentru zonele: străzii Morii, zona Cetatea Fetei și zona Valea Gârbăului cu strada Râzoare au fost preluate din proiectul Companiei de Apă Someș finanțat prin Programul Operațional Infrastructura Mare (P.O.I.M.).

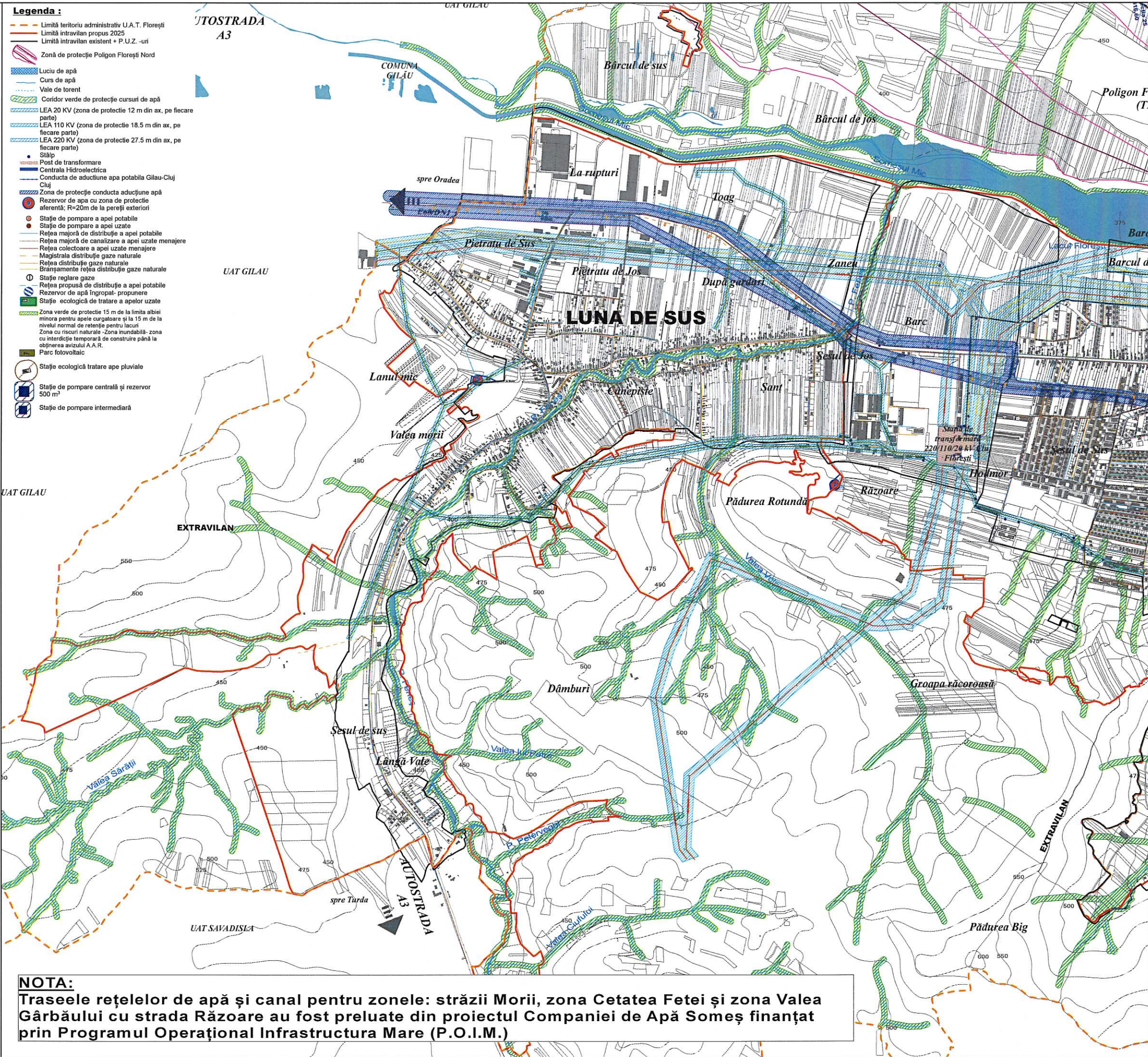


Contractant general	UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI FACULTATEA DE GEOGRAFIE Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1 400084, Cluj-Napoca, România
Proiectant general	S.C. TRIARH S.R.L. Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1 400084, Cluj-Napoca, România
Denumire proiect	REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ
Beneficiar	Consiliul Local Florești Strada Arseni Gheorghe, nr. 1, Florești 407280
Proiectant	Ing. Radu Călin C. Spănu Domeniu de activitate: proiectare și execuție de lucrări de construcții
Proiectant	Ing. Călin Călin Spănu Domeniu de activitate: proiectare și execuție de lucrări de construcții
Proiectant	Ing. Sorinel Spănu Domeniu de activitate: proiectare și execuție de lucrări de construcții
Proiectant	Ing. Florin Gheorghe Domeniu de activitate: proiectare și execuție de lucrări de construcții
Denumire planșă	
Reglementări editare, sat Florești	
Proiect nr.	1/2024
Faza de proiectare	PUG
Scara: 1:10000	
Data:	12.2025 A.3.1.

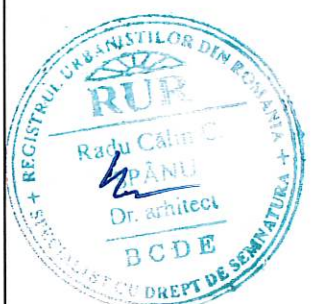
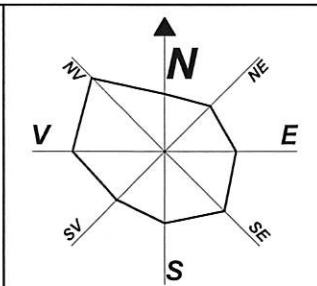


NOTA:
Traseele rețelelor de apă și canal pentru zonele: străzile Morii, zona Cetatea Fetei și zona Valea Gârbaului cu strada Răzoare au fost preluate din proiectul Companiei de Apă Someș finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (P.O.I.M.).

- Legenda :**
- Limită teritoriului administrativ U.A.T. Florești
 - Limită intravilan propus 2025
 - Limită intravilan existent + P.U.Z. -uri
 - Zonă de protecție Poligon Florești Nord
 - Luciu de apă
 - Curs de apă
 - Vale de torent
 - Coridor verde de protecție cursuri de apă
 - LEA 20 KV (zona de protecție 12 m din ax, pe fiecare parte)
 - LEA 110 KV (zona de protecție 18.5 m din ax, pe fiecare parte)
 - LEA 220 KV (zona de protecție 27.5 m din ax, pe fiecare parte)
 - Stâlp
 - Post de transformare
 - Centrală hidroelectrică
 - Conductă de aducțiune apă potabilă Gilau-Cluj
 - Cluj
 - Zona de protecție conductă aducțiune apă
 - Rezervor de apă cu zona de protecție aferentă; R=20m de la pereți exteriori
 - Stație de pompare a apei potabile
 - Stație de pompare a apei uzate
 - Rețea majoră de distribuție a apei potabile
 - Rețea majoră de canalizare a apei uzate menajere
 - Rețea colectoare a apei uzate menajere
 - Magistrală distribuție gaze naturale
 - Rețea distribuție gaze naturale
 - Bransamente rețea distribuție gaze naturale
 - Stație reglare gaze
 - Rețea propusă de distribuție a apei potabile
 - Rezervor de apă îngropat- propunere
 - Stație ecologică de tratare a apelor uzate
 - Zona verde de protecție 15 m de la limita albiei minore pentru apele curgătoare și la 15 m de la nivelul normal de retenție pentru lacuri
 - Zona cu riscuri naturale -Zona inundabilă- zona cu interdicție temporară de construire până la obținerea avizului A.A.R.
 - Parc fotovoltaic
 - Stație ecologică tratare ape pluviale
 - Stație de pompare centrală și rezervor 500 m³
 - Stație de pompare intermediară



NOTA:
Traseele rețelelor de apă și canal pentru zonele: străzii Morii, zona Cetatea Fetei și zona Valea Gârbăului cu strada Răzoare au fost preluate din proiectul Companiei de Apă Someș finanțat prin Programul Operațional Infrastructura Mare (P.O.I.M.)



Contractant general:
UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI
FACULTATEA DE GEOGRAFIE
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1
400084, Cluj-Napoca, România

Proiectant general:
S.C. TRIARH S.R.L.
Str. Unirii nr. 349 Cluj - Napoca
tel. 0264 414 370 0726 086026
spanu.radu@gmail.com

Denumire proiect:
REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

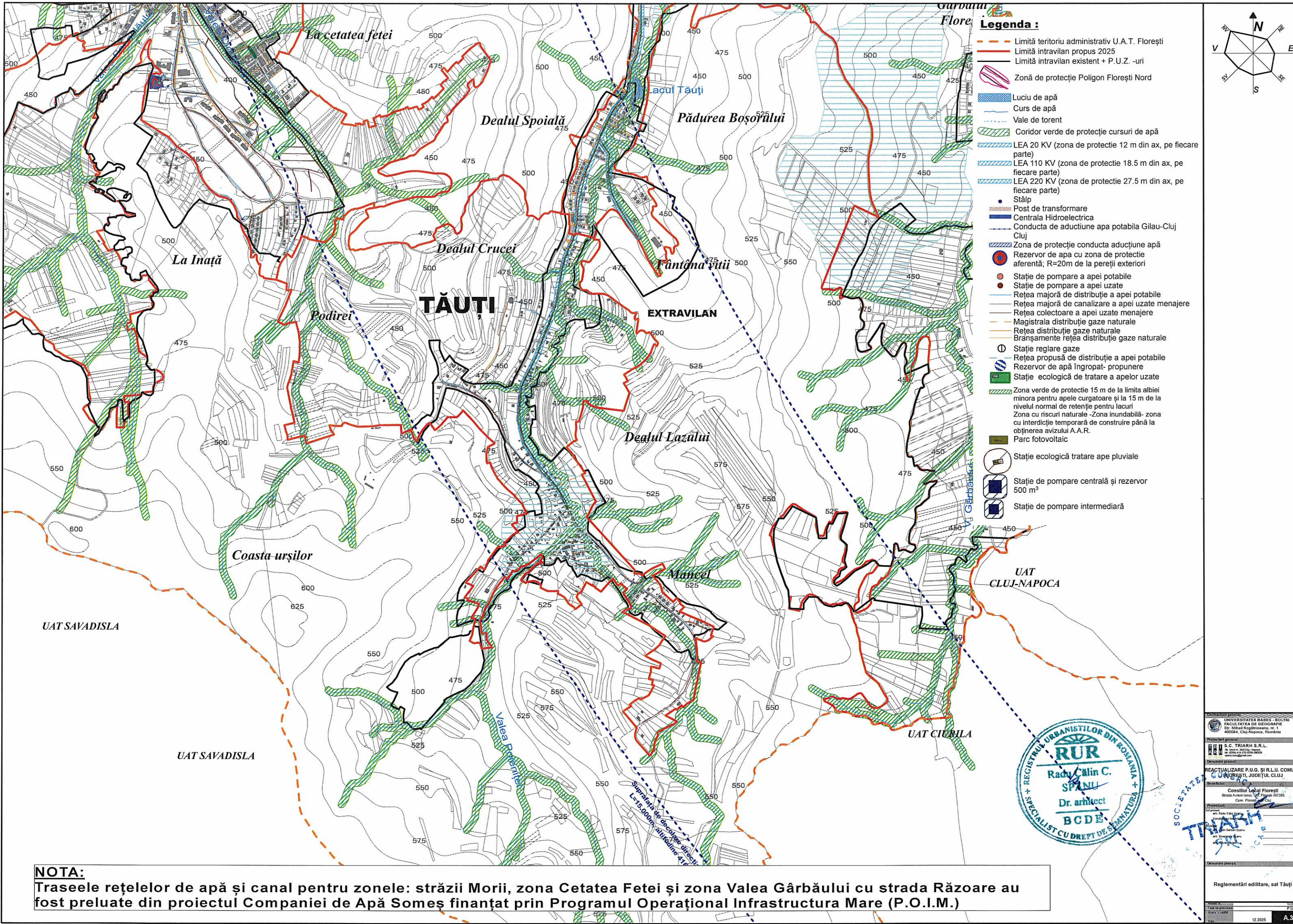
Beneficiar:
Consiliul Local Florești
Strada Avram Iancu 170, Florești 407280
Com. Florești, jud. Cluj

Proiectant:
arh. Radu Calin Spanu
Condiție au fost introduse.

Proiectat:
arh. Calin Serban Spanu
arh. Simona Spence
arh. Flavia Ghean

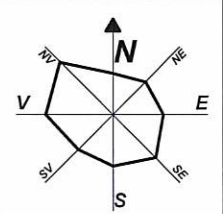
Denumire planșă:
Reglementări edilitare, sat Luna de Sus

Proiect nr.: 1/2022
Faza de proiectare: P.U.G.
Scara: 1:14000
Data: 12.2025
A.3.2



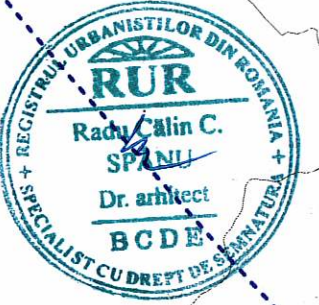
Legenda :

- Limită teritoriu administrativ U.A.T. Florești
- Limită intravilan propus 2025
- Limită intravilan existent + P.U.Z. -uri
- Zonă de protecție Polygon Florești Nord
- Luciu de apă
- Curs de apă
- Vale de torent
- Coridor verde de protecție cursuri de apă
- LEA 20 KV (zona de protecție 12 m din ax, pe fiecare parte)
- LEA 110 KV (zona de protecție 18.5 m din ax, pe fiecare parte)
- LEA 220 KV (zona de protecție 27.5 m din ax, pe fiecare parte)
- Stâlp
- Post de transformare
- Centrala Hidroelectrică
- Conducta de aducțiune apă potabilă Gilau-Cluj Cluj
- Zona de protecție conductă aducțiune apă
- Rezervor de apă cu zona de protecție aferentă; R=20m de la pereții exteriori
- Stație de pompare a apei potabile
- Stație de pompare a apei uzate
- Rețea majoră de distribuție a apei potabile
- Rețea majoră de canalizare a apei uzate menajere
- Rețea colectoare a apei uzate menajere
- Magistrala distribuție gaze naturale
- Rețea distribuție gaze naturale
- Bransamente rețea distribuție gaze naturale
- Stație reglare gaze
- Rețea propusă de distribuție a apei potabile
- Rezervor de apă îngropat- propunere
- Stație ecologică de tratare a apelor uzate
- Zona verde de protecție 15 m de la limita albiei minora pentru apele curgătoare și la 15 m de la nivelul normal de retenție pentru lacuri
- Zona cu riscuri naturale -Zona inundabilă- zona cu interdicție temporară de construire până la obținerea avizului A.A.R.
- Parc fotovoltaic
- Stație ecologică tratare ape pluviale
- Stație de pompare centrală și rezervor 500 m³
- Stație de pompare intermediară



NOTA:

Traseele rețelilor de apă și canal pentru zonele: străzii Morii, zona Cetatea Fetei și zona Valea Gârbăului cu strada Răzoare au fost preluate din proiectul Companiei de Apă Someș finanțat prin Programul Operațional Infrastructura Mare (P.O.I.M.)



Contractant general:
UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI
FACULTATEA DE GEOGRAFIE
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1
400084, Cluj-Napoca, România

Proiectant general:
S.C. TRIARH S.R.L.
Str. Avram Iancu 100, Ploiești 07260
Com. Ploiești, Județul Prahova

Reactualizare P.U.G. și R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Consiliul Local Florești
Strada Avram Iancu 100, Ploiești 07260
Com. Ploiești, Județul Prahova

Proiectant:
S.C. TRIARH S.R.L.
Str. Avram Iancu 100, Ploiești 07260
Com. Ploiești, Județul Prahova

Demarare planșă:

Reglementări editate, sat Tăuți

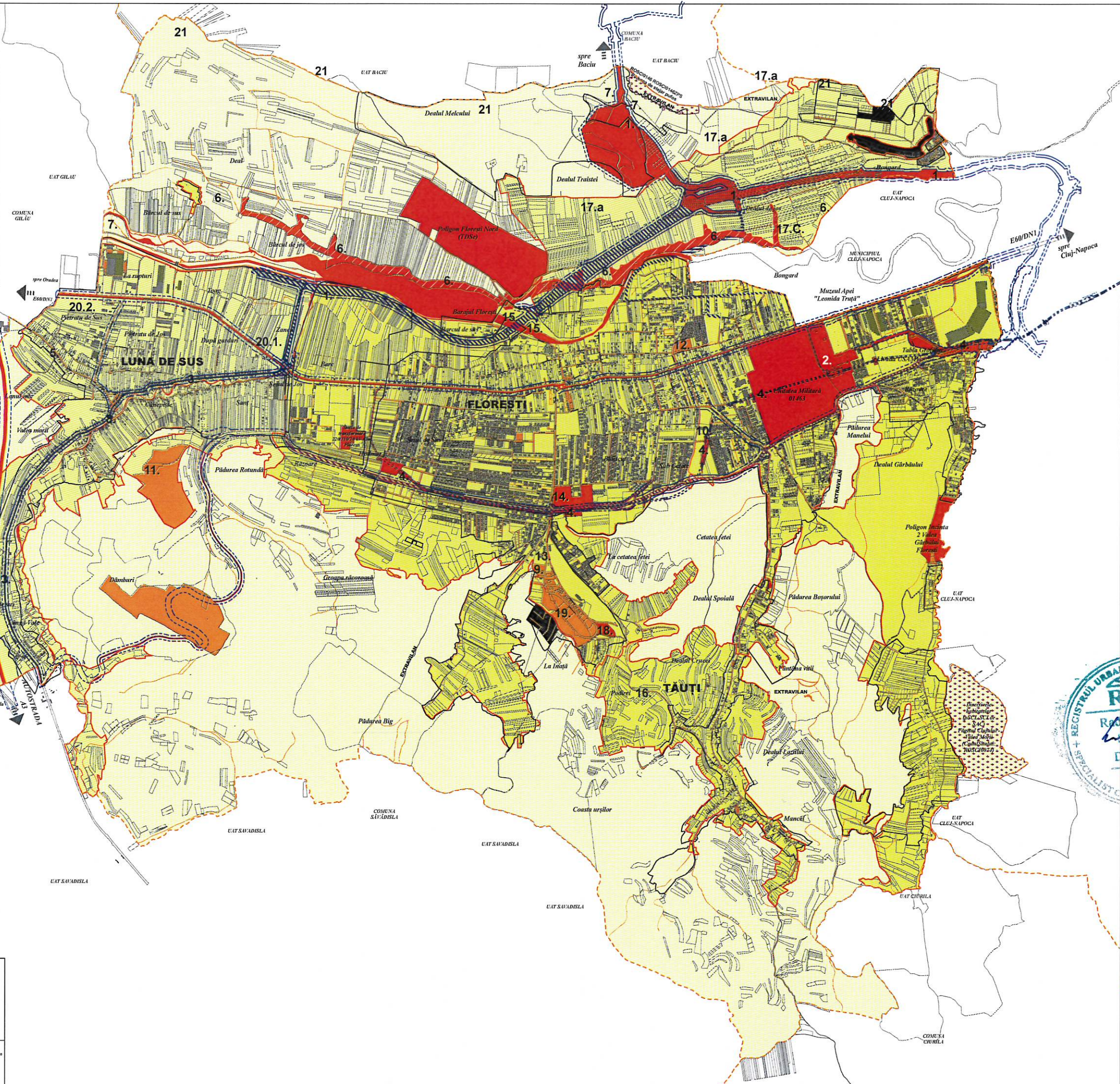
Proiectat de: 12/2025
Tăuți, județul Cluj
P.U.G.
Data: 12/2025 A.3.3.

№ crt.	OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC
1.	Construcție drum Transilvania Florești TR35 (Centru Metropolitan), inclusiv drumuri de legătură
2.	Construcția Spitalului Regional de Urgență
3.	Amplasarea a 100 km de piste de ciclism de-a lungul drumurilor județene care leagă Cluj-Napoca de Cluj-Turda și Stațiunea Măreș-Băi
4.	Tron metropolitan Galați - Florești - Cluj-Napoca - Oradea - Bacău - Apahida - Jucu - Bortolă - orașul și sistemul de transport metropolitan rapid Cluj-Napoca I de metrou și tron metropolitan, inclusiv legături dintre stații
5.	Construcția drum de legătură Galați (DJ 107P) - Luna de Sus (DJ 107H) - Florești - Săd - nod Central Metropolitan, cu prioritizarea transportului public și a celui auto
6.	Amplasarea centrelor de mobilitate urbană (stații) pe traseul și pe cele două linii de cale ferată: Săd - Florești - Cluj-Napoca - Apahida - Jucu - Bortolă (prezent) și în stațiile pe traseul și va include intervențiile în curs și în curs de pregătire de pe teritoriul municipiului Cluj-Napoca
7.	Implementarea centralei electrice fotovoltaice pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile pentru obiective aflate în zonă
8.	Construcția gării și a celor prelungiri Luna de Sus
9.	Extindere și transformare în „Școala Verde” a Liceului TEORETIC „Dimitrie T. Poni” Florești
10.	Construcția Centrului Cultural Florești nr. 1
11.	P.T. Execuție Pave clauze
12.	Amplasarea Bazei Sportive Str. Somesului
13.	Reabilitarea Clădirii Tăuți
14.	Zona Centrală 2 Str. Erorilor - Str. Cetății
15.	Zona Promenadă actuală Somesului (în aval de Baza SIB 2 Florești)
16.	Modernizarea drum Florești - Tăuți
17.	Extindere rețele ap. 3 rezervoare, 17a stație de epurare Florești Nord-Est-Est 17c
18.	Complexul Muzeal Galeria Istorică a Transilvaniei-Cetate Fetei Florești
19.	Baza olimpică de la Cetate Fetei Florești
20.	20.1. DSI pe amplasamentul Pieței „Alba” 20.2. DSI - Valea Feneșului nord-vest
21.	Modernizarea drum de creștinătate Cluj-Napoca - AJ

LEGENDĂ:	
	Limită teritoriului administrativ U.A.T. Florești
	Limită intravilan existent + P.U.Z. -uri
	Limită intravilan propus 2025
PROPRIETATE PUBLICĂ:	
	Proprietate publică de interes național
	Proprietate publică de interes național - păduri
	Terenuri proprietate publică de interes județean
	Terenuri proprietate publică de interes local
PROPRIETATE PRIVATĂ:	
	Terenuri în extravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
	Terenuri în intravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
TERENURI AFLATE ÎN LITIGIU:	
	Terenuri aflate în litigiu
TERENURI CE TRECE ÎN DOMENIUL PUBLIC:	
	Terenuri ce trec în domeniul public de interes național (TR35)
	Terenuri ce trec în domeniul public de interes local (Varianța Ocolitoare Sud)

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ EXISTENTE FLOREȘTI	
1.	Primăria Florești
2.	Grădinița cu Program Prelungit „Școala de stele” Str. Poni nr. 132
3.	Grădinița cu Program Prelungit „Școala de stele” Str. Urzupăului
4.	Grădinița cu Program Prelungit „Școala de stele” Str. Florilor nr. 1904
5.	Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale „George Șerban”, sală de grădă, cabinet medical, cabinet medical, sală de mese, încălzire, apă caldă și rece
6.	Grădinița „Dimitrie” Str. Avram Iancu nr. 240
7.	Grădinița, centru educațional „Tutut Școala” nr. Tăuți nr. 232
8.	Grădinița cu program prelungit „Lumea culorilor” str. prof. Ioan Rus nr. 9
9.	Grădinița creșă „Pheasant” str. Dealul de Sus nr. 12
10.	Grădinița „Lăbăș” Str. Cetății nr. 3005
11.	Școala primară 3 săli clas. Str. Carpat, nr. 9 (Cartierul „Cetate Fetei”)
12.	Școala Gimnazială „Cluj-Spa” Florești Str. Andrei Mureșanu nr. 1
13.	Școala 38 de săli de clasă Florești - Str. Căminelor, în noile
14.	Liceul Teoretic Dumbrăva Tăuți Florești - Cetate Fetei Str. Carpat, nr. 1
15.	Biblioteca publică în Florești Str. Avram Iancu nr. 170
16.	Biserica romano-catolică a „Tăuților Săbăi” - Str. Avram Iancu nr. 217
17.	Parohia romano-catolică
18.	Mănăstirea „Acumina Măicuței Domnului” Str. Măndreș nr. 1
19.	Biserica „St. Ioan Neposul” Str. Valea Gârâului nr. 1
20.	Biserica „St. Teodor” Str. Avram Iancu nr. 442-448
21.	Biserica Mitoc - UM 01483 Str. Avram Iancu nr. 374
22.	Biserica Adventistă de Zău 7-8 Str. Avram Iancu nr. 421
23.	Biserica „Intrarea Domnului în Ierusalim” Str. Horea nr. 1
24.	Biserica Romano-Catolică „Sf. Spiridon” Str. Avram Iancu nr. 217
25.	Biserica Greco-Catolică „Sf. Nicolae” Str. Centrală Luna de Sus nr. 1
26.	Biserica „Sf. Sava” Str. Centrală Luna de Sus nr. 1
27.	Biserica Pentecostală „Rugămintea” Str. Cetății nr. 1
28.	Biserica Tăuți Str. Avram Iancu nr. 240
29.	Biserica Betei - vest - Str. Erorilor nr. 112
30.	Biserica Greco-Catolică „Sf. Apostoli Petru și Pavel” Bld. Cetate Fetei nr. 2A
31.	Biserica Creștină Pentecostală Bld. Cetate Fetei nr. 9
32.	Biserica „Sf. Apostoli și Evanghelist Marcu” - Str. Unghiașului nr. 1
33.	Biserica „Sf. Mare Mucenic Dumitru Izvoitorul de M” - Str. Avram Iancu
34.	Capela ortodoxă MAPN Str. Avram Iancu
35.	Gospodăria comunală cimitir, casă
36.	Baza Sportivă Florești - Parc de agrement și Sport - Str. Tăuți nr. 1
37.	Stadiul Unirea Florești - Str. Somesului F.H. teren fotbal (100x60m), teren sintetic fotbal (50x30m)
38.	Teren sintetic fotbal (10x10m) Cetate Fetei Bulevardul Cetatei nr. 5
39.	Terenuri vechi și bazele Lucei Dumbrăva Tăuți str. Carpat nr. 10
40.	Sală de sport - Bld. Cetate Fetei nr. 5
41.	Sală de sport - Școala gimnazială Cluj-Spa Str. Andrei Mureșanu nr. 1
42.	Sală de tenis de masă - Str. Tăuților
43.	Parc multifuncțional Strada Somesului F.H.
44.	Bulevardul Cetate Fetei - zona A.H.U.
45.	Parcul din fața Bazei Unirea - Strada Somesului F.H.
46.	Parc de recreere - Strada Unghiașului
47.	Vest City Hotel Florești - Florești, Avram Iancu nr. 442-448
48.	AWA Residence Florești str. Căminelor 7K, B.1
49.	Strada (U) - P.H. Str. Carpat
50.	Monument

LUNA DE SUS	
1.	Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale Luna de Sus
2.	Grădinița nouă Luna de Sus 100 - 120 locuri (prezent)
3.	Școala generală Luna de Sus
4.	Dispensar
5.	Clădire Culturală
6.	Teren sintetic fotbal (16x30m) Luna de Sus, Str. Principala nr. 36
7.	Parc Paro de fâneață Strada Mica - Luna de Sus
8.	Biserica Reformată Calina Cluj-Napoca
9.	Biserica Biserica Magistra
10.	Biserica „Năsterea Domnului”
11.	Biserica „Sf. Arhanghel Mihail și Gavril”
12.	Gospodăria comunală - cimitir
13.	Monument
TAUȚI	
1.	Tăuți - „Reabilitare și extindere și mansardare corp C1, amenajare grădini”
2.	Biserica Ortodoxă „Sf. Arhanghel Mihail și Gavril” Cluj-Napoca-B-07778
3.	Casa de rugăciuni
4.	Gospodăria comunală - cimitir
5.	Monument



Rea Călin C. SPANU
Dr. arhitect
BCDE

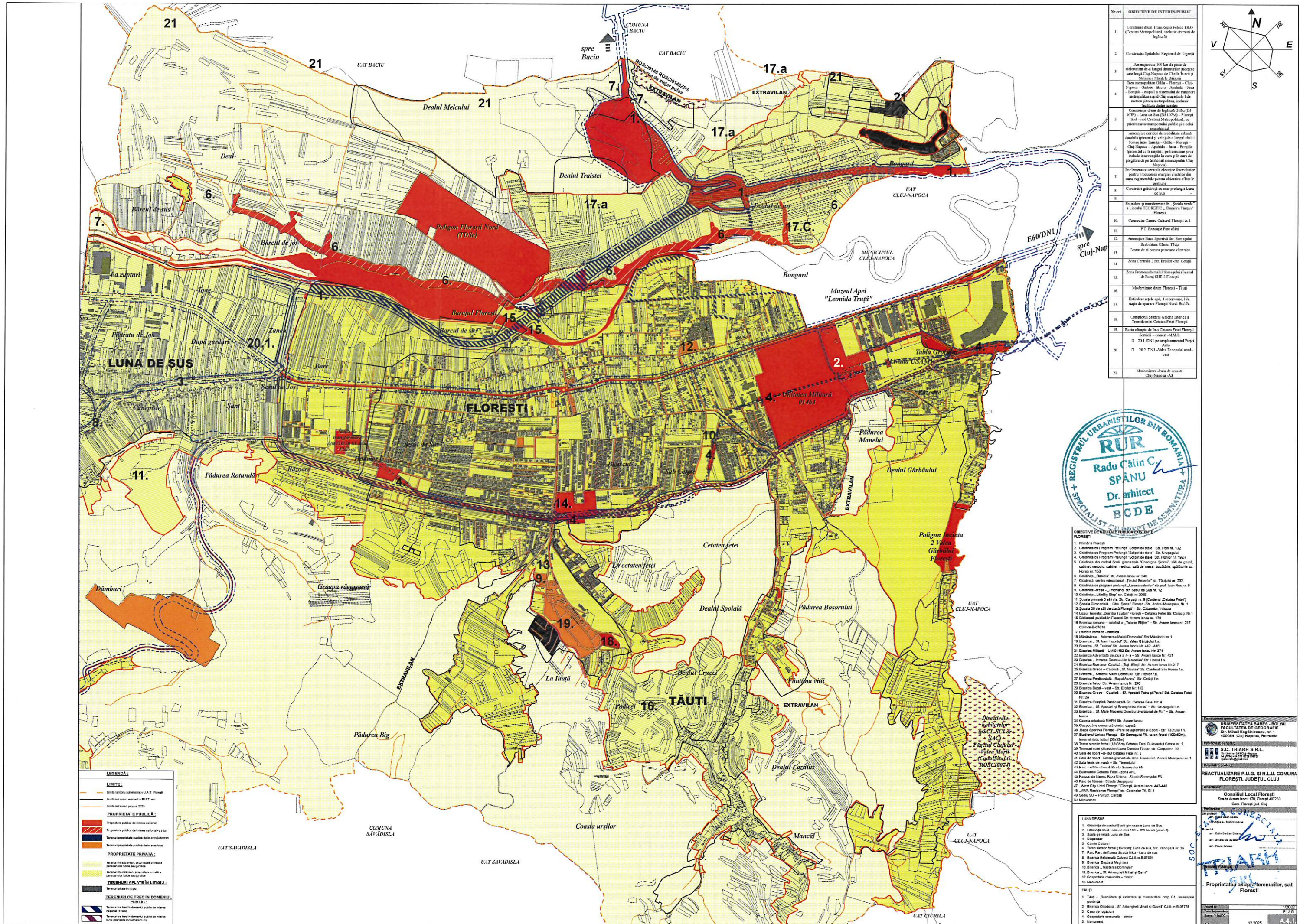
UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI
FACULTATEA DE GEOGRAFIE
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1
400084, Cluj-Napoca, România

REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Consiliul Local Florești
Strada Avram Iancu 19 Str. 807200

Proprietatea asupra terenurilor, comuna Florești

12 2025



Nr. crt.	OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC	
	1.	2.
1.	Construire drum Transilvania Fetei TR35 (Căminul Metropolit, sectorul drumului de legătură)	
2.	Construcția Spitalului Regional de Urgență	
3.	Amplasarea a 100 km de piste de ciclism de-a lungul drumurilor județene care leagă Cluj-Napoca de Căminul Fetei și Stația Meteo Florești	
4.	Tren metropolitan Gălbău - Florești - Cluj-Napoca - Gălbău - Baciu - Apahida - Jucu - Borsing - etapa 1 a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj magistrală 1 de metrou și tren metropolitan, inclusiv halburile de stație	
5.	Construcția drum de legătură Gălbău (EU 1079) - Luna de Sus (EU 1074) - Florești Sud - noul Centru Metropolit, cu prioritarizarea transportului public și a celui semiseminar	
6.	Amplasare coridor de mobilitate urbană durabilă (pistă și vehi) de-a lungul râului Someș între Florești - Gălbău - Florești - Cluj-Napoca - Apahida - Jucu - Borsing (prevăzută să fie implementată pe traseu și să includă intervenții în curs și în curs de pregătire pe teritoriul municipiului Cluj-Napoca)	
7.	Implementare centrale electrice fotovoltaice pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile pentru obiective aflate în gestionare	
8.	Construcția grădinișii cu care prelungit Luna de Sus	
9.	Extindere și transformare în „Școala veche” a Liceului TEORETIC „Dimitrie T. Poni” Florești	
10.	Construcția Centrului Cultural Florești et. I.	
11.	P.T. Execuție Parc climi	
12.	Amplasare Baza Sportivă St. Someșului	
13.	Reabilitare Cămin Tăuți	
14.	Centru de zi pentru persoane vârstnice	
15.	Zona Centrală 2 Str. Ierolov - Str. Centru	
16.	Zona Promenadă malul Someșului (în aval de Baza SIB 2 Florești)	
17.	Modernizare drum Florești - Tăuți	
18.	Extindere rețea apă, 3 rezervoare, 17 stații de epurare Florești Nord-Est 7c	
19.	Complexul Muzeal Galeria Istorică a Transilvaniei Cetatea Fetei Florești	
20.	Bazin olimpic de înot Cetatea Fetei Florești □ 20.1. DN1 pe amplasamentul Porții Auro □ 20.2. DN1 - Valea Feteiului nord-vest	
21.	Modernizare drum de creștin Cluj-Napoca - AJ	



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ EXISTENTE	
FLOREȘTI	
1.	Primăria Florești
2.	Grădinița cu Program Prelungit "Școala de stăle" Str. Poni nr. 132
3.	Grădinița cu Program Prelungit "Școala de stăle" Str. Unirea nr. 102H
4.	Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale "Gheorghe Șincai", săli de grup, cabinet medical, cabinet medical, sală de mese, buclărie, spălare str.
5.	Hora nr. 100
6.	Grădinița "Danieș" Str. Avram Iancu nr. 240
7.	Grădinița centru educațional "Trudă Școala" Str. Tăuțului nr. 232
8.	Grădinița cu program prelungit "Lumea colorată" str. prof. Ioan Rus nr. 9
9.	Grădinița "Crescă" "Procland" Str. Ștefănița nr. 12
10.	Grădinița "Lăluțu Ștef" Str. Căminul nr. 300E
11.	Școala primară 3 săli cu Str. Căminul nr. 9 (Cartierul "Cetatea Fetei")
12.	Școala Gimnazială "Ghe. Șincai" Florești - Str. Andrei Mureșanu nr. 1
13.	Școala Ștef de săli de clasă Florești - Str. Căminul nr. 10
14.	Liceul Teoretic "Dimitrie Tăuțu" Florești - Cetatea Fetei Str. Carpați nr. 1
15.	Biblioteca publică în Florești Str. Avram Iancu nr. 170
16.	Biserica romano - catolică a "Tăuțu Ștef" - Str. Avram Iancu nr. 217
17.	Căminul nr. 100
18.	Paștea romano - catolică
19.	Mănăstirea "Adormirea Maicii Domnului" Str. Mănăstirii nr. 1
20.	Biserica "St. Ioan Horea" Str. Valea Gălbăului nr. 1
21.	Biserica "St. Trinitate" Str. Avram Iancu nr. 442-448
22.	Biserica Militară - UM 01463 Str. Avram Iancu nr. 374
23.	Biserica "Înălțarea Domnului în Ierusalim" Str. Horea nr. 421
24.	Biserica Romano - Catolică "Tep. Ștef" Str. Avram Iancu nr. 217
25.	Biserica Greco - Catolică "St. Ioan" Str. Cardinal Iuliu Hossu nr. 1
26.	Biserica "Școala Maicii Domnului" Str. Florilor nr. 1
27.	Biserica Pentecostală "Rugul Așir" Str. Căminul nr. 1
28.	Biserica Tăuțu Str. Avram Iancu nr. 240
29.	Biserica Betei - vechi - Str. Betei nr. 112
30.	Biserica Greco - Catolică - St. Apocst Petru și Pavel Bld. Cetatea Fetei nr. 3A
31.	Biserica Creștină Pentecostală Bld. Cetatea Fetei nr. 9
32.	Biserica - St. Apocst și Evanghelist Marcu - Str. Unirii nr. 1
33.	Biserica - St. Mare Măriaș Domnului Bisericii de Mir - Str. Avram Iancu
34.	Capela ortodoxă MAH Str. Avram Iancu
35.	Gospodărie comunală cimitir, cimitir
36.	Baza Sportivă Florești - Parc de agrement și Sport - Str. Tăuțului nr. 1
37.	Stațiunea Unirea Florești - Str. Someșului nr. 1, teren fotbal (100x200m), teren sintetic fotbal (50x30m)
38.	Teren sintetic fotbal (100x200m) Cetatea Fetei Bulevardul Cetatei nr. 5
39.	Terenuri vechi și lașele Lucei Dumitru Tăuțu Str. Carpați nr. 1
40.	Sală de sport - Bld. Cetatei Fetei nr. 5
41.	Sală de sport - Școala gimnazială Ghe. Șincai Str. Andrei Mureșanu nr. 1
42.	Sală de sport de masă - Str. Trinitate
43.	Parc multifuncțional Strada Someșului nr. 1
44.	Bulevardul Cetatei Fetei - zona AIL
45.	Parcul de frumusețe Baza Unirea - Strada Someșului nr. 1
46.	Parc de frumusețe Strada Unirea - Strada Unirii
47.	Valea Clujului
48.	Valea Clujului
49.	Valea Clujului
50.	Monument

LUNA DE SUS	
1.	Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale Luna de Sus
2.	Grădinița mică Luna de Sus 100 - 120 locuri (proiect)
3.	Școala generală Luna de Sus
4.	Dispensar
5.	Cămin Cultural
6.	Teren sintetic fotbal (100x200m) Luna de Sus Str. Principala nr. 36
7.	Parc de frumusețe Strada Mică - Luna de Sus
8.	Biserica Reformată Căminul Căminului nr. 1
9.	Biserica Biserica Maghiară
10.	Biserica "Nașterea Domnului"
11.	Biserica "St. Amangheș Mihail și Gavril"
12.	Gospodărie comunală - cimitir
13.	Monument

TAŢUȚI	
1.	Tăuțu - Reabilitare și extindere și manșardare corp C1, amenajare grădini
2.	Biserica Ortodoxă - St. Amangheș Mihail și Gavril" Cluj-Napoca B-0778
3.	Cămin de îngrijire
4.	Gospodărie comunală - cimitir
5.	Monument

UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI
FACULTATEA DE GEOGRAFIE
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1
400084, Cluj-Napoca, România

Proiectant general:
S. C. TRIARH S.R.L.
Str. Clujului nr. 100, Cluj-Napoca
Tel: 0364 240 100
Fax: 0364 240 101
E-mail: triarh@triarch.ro

Denumirea proiect:
REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Beneficiar:
Consiliul Local Florești
Strada Avram Iancu 170, Florești 407200
Com. Florești, Jd. Cluj

Proiectant:
S. C. TRIARH S.R.L.
Str. Clujului nr. 100, Cluj-Napoca
Tel: 0364 240 100
Fax: 0364 240 101
E-mail: triarh@triarch.ro

Proprietatea asupra terenurilor, sat Florești

Proiect nr. 12020
P.U.G.
Scara: 1:10000
Data: 12.2025
A.4.1

LEGENDĂ:

LIMITĂ:

- Limită teritoriului administrativ U.A.T. Florești
- Limită intravilan existent + P.U.Z. -uri
- Limită intravilan propus 2025

PROPRIETATE PUBLICĂ:

- Proprietate publică de interes național
- Proprietate publică de interes național - păduri
- Terenuri proprietate publică de interes județean
- Terenuri proprietate publică de interes local

PROPRIETATE PRIVATĂ:

- Terenuri în extravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri în intravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

TERENURI AFLATE ÎN LITIGIU:

- Terenuri aflate în litigiu

TERENURI CE TREC ÎN DOMENIUL PUBLIC:

- Terenuri ce trec în domeniul public de interes național (TR35)
- Terenuri ce trec în domeniul public de interes local (Varianta Ocolitoare Sud)

OBJECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ EXISTENTE FLOREȘTI

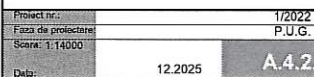
- Primăria Florești
- Grădinița cu Program Prolungit "Școlii de stele" Str. Porii nr. 132
- Grădinița cu Program Prolungit "Școlii de stele" Str. Urșagului
- Grădinița cu Program Prolungit "Școlii de stele" Str. Florilor nr. 192H
- Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale "Gheorghe Șincai", săli de grupă, cabinet metodic, cabinet medical, sală de mese, bucătărie, spălătorie str. Horea nr. 150
- Grădinița "Daniela" str. Avram Iancu nr. 240
- Grădinița, centru educațional "Tinuțul Soarelui" str. Tăuțului nr. 232
- Grădinița cu program prelungit "Lumea copiilor" str. prof. Ioan Rus nr. 9
- Grădinița - creșă - "Richland" str. Șesul de Sus nr. 12
- Grădinița "Little Big Step" str. Cetății nr. 300E
- Școala primară 3 săli cls. str. Carpați nr. 9 (Cartierul "Cetatea Fetei")
- Școala Gimnazială "Ghe. Șincai" Florești - Str. Andrei Mureșanu, Nr. 1
- Școala 36 de săli de clasă Florești - Str. Cătanelor, în lucru
- Liceul Teoretic "Dumitru Tăuțan" Florești - Cetatea Fetei Str. Carpați, Nr.1
- Biblioteca publică în Florești Str. Avram Iancu nr. 170
- Biserica romano - catolică a "Tuturor Sfinților" - Str. Avram Iancu nr. 217 CJ-II-m-B-07616
- Parohia romano - catolică
- Mănăstirea "Adormirea Maicii Domnului" Str. Mănăstirii nr. 1.
- Biserica "Sf. Ioan Hovitul" Str. Valea Gârbiului f.n.
- Biserica "Sf. Treime" Str. Avram Iancu Nr. 442 -446
- Biserica Militară - UM 01463 Str. Avram Iancu Nr. 374
- Biserica Adventistă de Ziua a 7-a - Str. Avram Iancu Nr. 421
- Biserica "Intrarea Domnului în Ierusalim" Str. Horea f.n.
- Biserica Romano-Catolică "Toți Sfinții" Str. Avram Iancu Nr.217
- Biserica Greco - Catolică "Sf. Nicolae" Str. Cardinal Iuliu Hossu f.n.
- Biserica "Soborul Maicii Domnului" Str. Florilor f.n.
- Biserica Penticostală "Rugul Aprins" Str. Cetății f.n.
- Biserica Tabor Str. Avram Iancu Nr. 240
- Biserica Betel - vest - Str. Eroilor Nr. 112
- Biserica Greco - Catolică "Sf. Apostoli Petru și Pavel" Bd. Cetatea Fetei Nr. 2A
- Biserica Creștină Penticostală Bd. Cetatea Fetei Nr. 9
- Biserica "Sf. Apostol și Evanghelist Marcu" - Str. Urșagului f.n.
- Biserica "Sf. Mare Mucenic Dumitru Izvorătorul de Mir" - Str. Avram Iancu
- Capela ortodoxă MAPN Str. Avram Iancu
- Gospodărie comunală cimitir, capela
- Baza Sportivă Florești - Parc de agrement și Sport - Str. Tăuțului f.n.
- Stadionul Unirea Florești - Str. Someșului FN. teren fotbal (100x60m), teren sintetic fotbal (50x33m)
- Teren sintetic fotbal (18x36m) Cetatea Fetei Bulevardul Cetatei nr. 5
- Terenuri volei și baschet Liceu Dumitru Tăuțan str. Carpați nr. 10
- Sală de sport - B- dul Cetatea Fetei nr. 5
- Sală de sport - Școala gimnazială Ghe. Șincai Str. Andrei Mureșanu nr. 1.
- Sală tenis de masă - Str. Tineretului
- Parc multifuncțional Strada Someșului FN
- Bulevardul Cetatea Fetei - zona ANL
- Parcuri de fitness Baza Unirea - Strada Someșului FN
- Parc de fitness - Strada Urșagului
- "West City Hotel Florești" Florești, Avram Iancu 442-446
- "AVA Residence Florești" str. Cătanelor 7K, Bl.1
- Sediu SU - PSI Str. Carpați
- Monument

LUNA DE SUS

- Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale Luna de Sus
- Grădinița nouă Luna de Sus 100 - 120 locuri (proiect)
- Școala generală Luna de Sus
- Dispensar
- Cămin Cultural
- Teren sintetic fotbal (16x30m): Luna de sus, Str. Principală nr. 36
- Parc Parc de fitness Strada Mică - Luna de sus
- Biserica Reformată Calvină CJ-II-m-B-07694
- Biserica Baptistă Maghiară
- Biserica "Nașterea Domnului"
- Biserica "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril" - Str. Cătanelor
- Gospodărie comunală - cimitir
- Monument

TAUȚI

- Tăuți - "Reabilitare și extindere și mansardare corp C1, amenajare grădiniță
- Biserica Ortodoxă "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril" CJ-II-m-B-07778
- Casa de rugăciuni
- Gospodărie comunală - cimitir
- Monument



Nr.crt	OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC
1.	Construire drum TransRegio Feleac TR35 (Centura Metropolitană, inclusiv drumuri de legătură)
2.	Construcția Spitalului Regional de Urgență
3.	Amenajarea a 100 km de piste de ciclism de-a lungul drumurilor județene care leagă Cluj-Napoca de Cheile Turzii și Stațiunea Muntele Băisori
4.	Tren metropolitan Gîlău – Florești – Cluj-Napoca – Gărbău - Baciu – Apahida – Jucu – Bonjida – etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj magistrala I de metrou și tren metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea
5.	Construcție drum de legătură Gîlău (DJ 107P) – Luna de Sus (DJ 107M) – Florești Sud – nod Centură Metropolitană, cu prioritarizarea transportului public și a celui nemotorizat
6.	Amenajare coridor de mobilitate urbană durabilă (pictonal și velo) de-a lungul râului Someș între Tâmbila – Gîlău – Florești – Cluj-Napoca – Apahida – Jucu – Bonjida (proiectul va fi împărțit pe tronsoane și va include intervențiile în curs și în curs de pregătire de pe teritoriul municipiului Cluj-Napoca)
7.	Implementare centrale electrice fotovoltaice pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile pentru obiective aflate în gestiune
8.	Construire grădiniță cu orar prelungit Luna de Sus
9.	Extindere și transformare în „Școala verde” a Liceului TEORETIC „Dimitrie Tăușan” Florești
10.	Construire Centru Cultural Florești et. I.
11.	P.T. Execuție Parc câini
12.	Amenajare Baza Sportivă Str. Someșului Reabilitare Cămin Tăuși
13.	Centru de zi pentru persoane vârstnice
14.	Zona Centrală 2 Str. Eroilor -Str. Cetății
15.	Zona Promenada malul Someșului (în aval de Baraj SHE 2 Florești
16.	Modernizare drum Florești – Tăuși
17.	Extindere rețele apă, 3 rezervoare, 17a. stație de epurare Florești Nord- Est17c.
18.	Complexul Muzeal Galeria Istorică a Transilvaniei Cetatea Fetei Florești
19.	Bazin olimpic de înot Cetatea Fetei Florești
20.	Servicii – comerț -MALL 20.1. DN1 pe amplasamentul Pieței Auto 20.2. DN1 -Valca Feneșului nord-vest
21.	Modernizare drum de creastă Cluj-Napoca -A3

LEGENDĂ :

LIMITE :

- Limită teritoriului administrativ U.A.T. Florești
- Limită intravilan existent + P.U.Z. -uri
- Limită intravilan propus 2025

PROPRIETATE PUBLICĂ :

- Proprietate publică de interes național
- Proprietate publică de interes național - păduri
- Terenuri proprietate publică de interes județean
- Terenuri proprietate publică de interes local

PROPRIETATE PRIVATĂ :

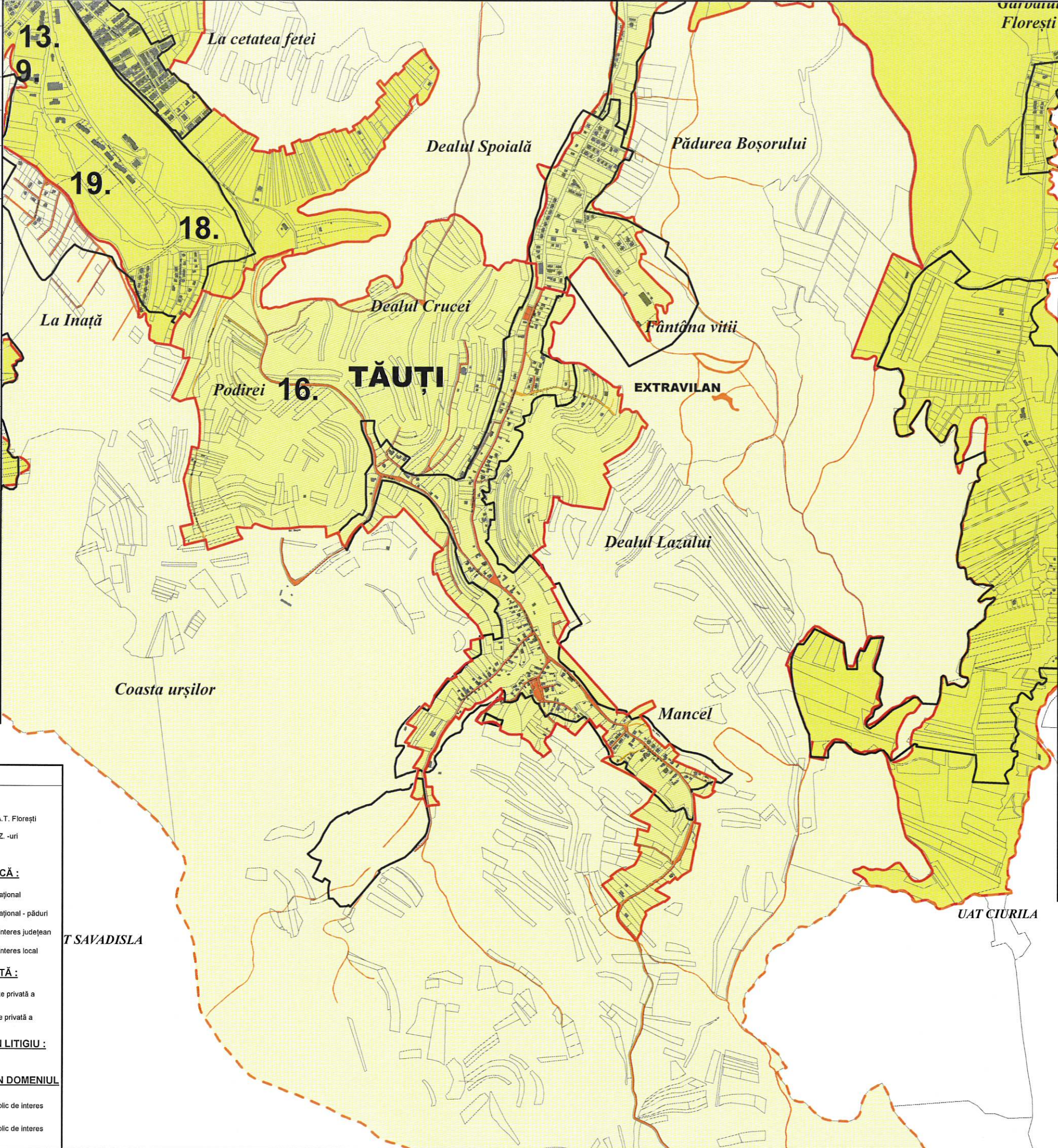
- Terenuri în extravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri în intravilan, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

TERENURI AFLATE ÎN LITIGIU :

- Terenuri aflate în litigiu

TERENURI CE TREC ÎN DOMENIUL PUBLIC :

- Terenuri ce trec în domeniul public de interes național (TR35)
- Terenuri ce trec în domeniul public de interes local (Varianta Ocolitoare Sud)



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ EXISTENTE FLOREȘTI
1. Primăria Florești
2. Grădinița cu Program Prelungit "Sclipiri de stele" Str. Porii nr. 132
3. Grădinița cu Program Prelungit "Sclipiri de stele" Str. Urșagului
4. Grădinița cu Program Prelungit "Sclipiri de stele" Str. Florilor nr. 192H
5. Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale "Gheorghe Șincai", săli de grupă, cabinet melodic, cabinet medical, sală de mese, bucătărie, spălătorie str. Horea nr. 150
6. Grădinița „Daniela” str. Avram Iancu nr. 240
7. Grădiniță, centru educational „Ținutul Soarelui” str. Tăușului nr. 232
8. Grădinița cu program prelungit „Lumea culorilor” str.prof. Ioan Rus nr. 9
9. Grădinița -creșă - „Prichland” str. Șesul de Sus nr. 12
10. Grădinița „LittleBig Step” str. Cetății nr.300E
11. Școala primară 3 săli cls. Str. Carpați, nr. 9 (Cartierul „Cetatea Fetei")
12. Școala Gimnazială „ Ghe. Șincai” Florești -Str. Andrei Mureșanu, Nr. 1
13. Școala 36 de săli de clasă Florești¹ - Str. Cătanelor, în lucru
14. Liceul Teoretic „Dimitrie Tăușan” Florești – Cetatea Fetei Str. Carpați, Nr.1
15. Bibliotecă publică în Florești Str. Avram Iancu nr. 170
16. Biserica romano – catolică a „Tuturor Sfîșilor” – Str. Avram Iancu nr. 217 CJ-II-m-B-07616
17. Parohia romano - catolică
18. Mănăstirea „ Adormirea Maicii Domnului” Str/ Mănăstirii nr.1.
19. Biserica „ Sf. Ioan Hozvitul” Str. Valea Gărbăului f.n.
20. Biserica „ Sf. Treime” Str. Avram Iancu Nr. 442 -446
21. Biserica Militară – UM 01463 Str. Avram Iancu Nr. 374
22. Biserica Adventistă de Ziua a 7- a – Str. Avram Iancu Nr. 421
23. Biserica „ Intrarea Domnului în Ierusalim” Str. Horea f.n.
24. Biserica Romano- Catolică „Toți Sfinții” Str. Avram Iancu Nr.217
25. Biserica Greco – Catolică „Sf. Nicolae” Str. Cardinal Iuliu Hossu f.n.
26. Biserica „ Soborul Maicii Domnului” Str. Florilor f.n.
27. Biserica Penticostală „Rugul Aprins” Str. Cetății f.n.
28. Biserica Tabor Str. Avram Iancu Nr. 240
29. Biserica Betel – vest – Str. Eroilor Nr. 112
30. Biserica Greco – Catolică „ Sf. Apostoli Petru și Pavel” Bd. Cetatea Fetei Nr. 2A
31. Biserica Creștină Penticostală Bd. Cetatea Fetei Nr. 9
32. Biserica „ Sf. Apostol și Evanghelist Marcu” – Str. Urșagului f.n.
33. Biserica „ Sf. Mare Mucenic Dimitrie Izvorătorul de Mir” – Str. Avram Iancu
34. Capela ortodoxă MAPN Str. Avram Iancu
35. Gospodărie comunală cimitir, capelă
36. Baza Sportivă Florești - Parc de agrement și Sport - Str. Tăușului f.n.
37. Stadionul Unirea Florești - Str Someșului FN. teren fotbal (100x60m), teren sintetic fotbal (50x33m)
38. Teren sintetic fotbal (18x36m) Cetatea Fetei Bulevardul Cetate nr. 5
39. Terenuri volei și baschet Liceu Dimitrie Tăușan str. Carpați nr. 10.
40. Sală de sport –B- dul Cetatea Fetei nr. 5
41. Sală de sport –Școala gimnazială Ghe. Șincai Str. Andrei Mureșanu nr. 1
42. Sala tenis de masă – Str. Tineretului
43. Parc multifuncțional Strada Someșului FN
44. Bulevardul Cetatea Fetei - zona ANL
45. Parcuri de fitness Baza Unirea - Strada Someșului FN
46. Parc de fitness - Strada Urșagului
47. „West City Hotel Florești ” Florești, Avram Iancu 442-446
48. „AWA Residence Florești” str. Cătanelor 7K, Bl.1
49. Sediul SU – PSI Str. Carpați
50. Monument

LUNA DE SUS
1. Grădinița din cadrul Școlii gimnaziale Luna de Sus
2. Grădinița nouă Luna de Sus 100 – 120 locuri (proiect)
3. Școala generală Luna de Sus
4. Dispensar
5. Cămin Cultural
6. Teren sintetic fotbal (16x30m): Luna de sus, Str. Principală nr. 36
7. Parc Parc de fitness Strada Mică - Luna de sus
8. Biserica Reformată Calvină CJ-II-m-B-07694
9. Biserica Baptistă Maghiară
10. Biserica „ Nașterea Domnului”
11. Biserica „ Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”
12. Gospodărie comunală – cimitir
13. Monument
TĂUȘI
1. Tăuși - „Reabilitare și extindere și mansardare corp C1, amenajare grădiniță
2. Biserica Ortodoxă „ Sf. Arhangheli Mihail și Gavril” CJ-II-m-B-07778
3. Casa de rugăciuni
4. Gospodărie comunală – cimitir
5. Monument

Comuna Tăuși

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

Radu Călin C. SPĂNU Dr. arhitect

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI CONSERVARE

S.C. TRIARH S.R.L.

REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Consiliul Local Florești

Strada Avram Iancu 170, Florești, județul Cluj

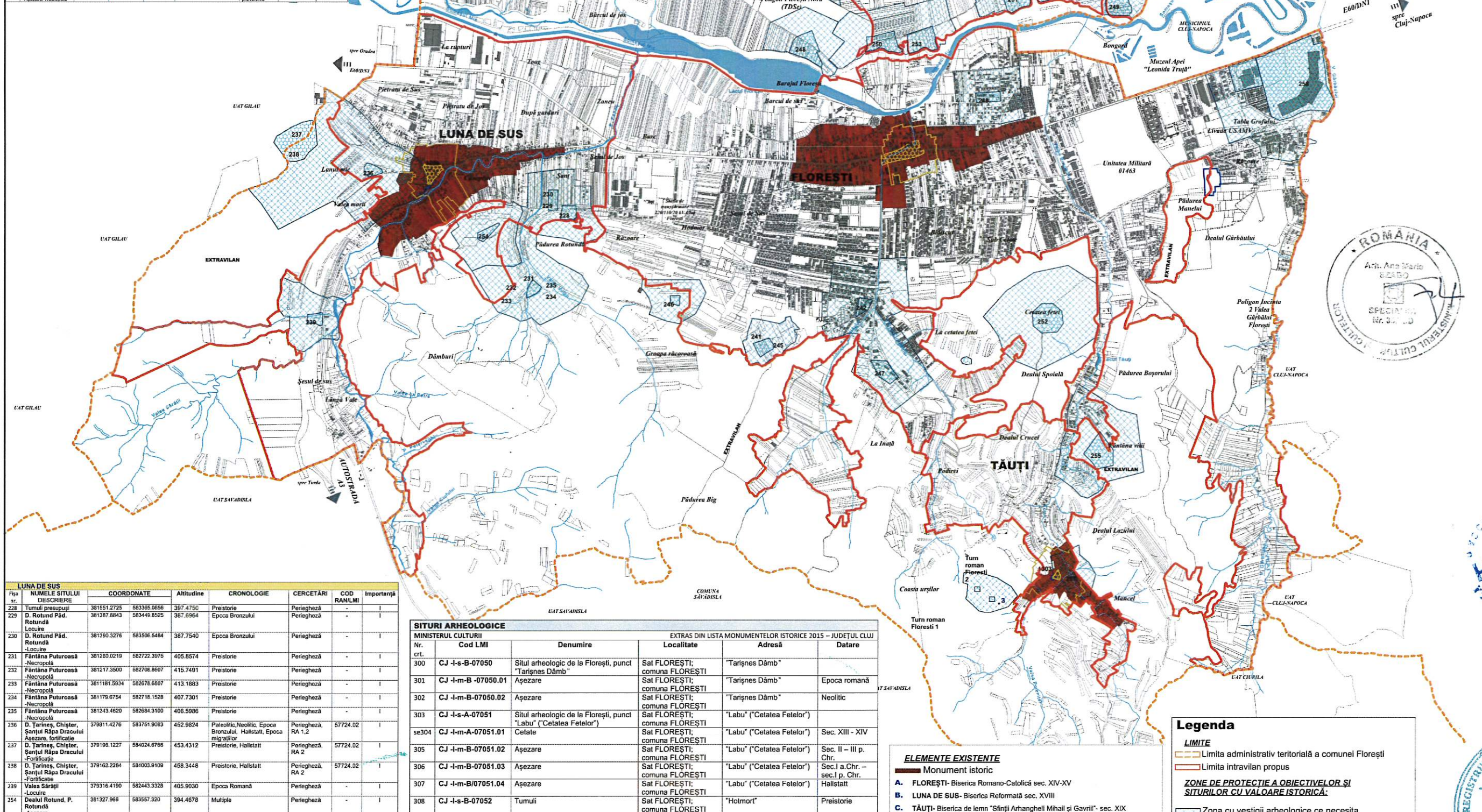
Com. Florești, jud. Cluj

Proprietatea asupra terenurilor, sat Tăuși

12.2025

A.4.3.

Fila nr.	NUMELE SITULUI	COORDONATE	Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETARI	COD RAN/LMI	Importanță
240	Str. Clocca nr. 83	355251.5441	584352.0467	364.9386	Neolitic, Epoca Bronzului	Periegheză	-
241	„Holmori”	355227.7497	582209.0037	518.0120	Neolitic, Taza-Polgar	Periegheză	-
242	„Așezare”	354128.1692	582609.1913	387.9533	Epoca Fenului, Epoca Romană	Periegheză, RA1	57715.04
243	„Așezare”	353603.4511	585497.3750	488.9984	Neolitic, eneolitic	Periegheză, RA1	57715.04
244	„Așezare”	358210.4073	585008.1860	364.1665	Neolitic, Epoca Bronzului, Epoca Fenului, Epoca Romană și Post-Romană	Periegheză, RA3	57715.02
245	„Holmori”	353318.836	582161.140	387.5678	Preistorie	Periegheză, RA4	57715.03
246	„Tumul”	352408.110	582577.046	387.8765	Preistorie	Periegheză, RA4	57715.07
247	„Cartier Cetatea Fetei”	354316.429	581975.505	384.9388	Epoca Bronzului	Periegheză, RA7	57715.02
248	„Dealul de Sus”	353611.747	584834.810	408.9388	Epoca Bronzului, Epoca Fenului	Periegheză, RA2	57715.07
249	„Lab”	355050.342	585211.411	408.9096	Epoca Bronzului, Halstatt, Leșeni, Romană, Medievală	Periegheză, RA3	57715.02
250	„Dealul de Jos, Grupa lui Parp”	354285.553	584852.538	410.3654	Epoca Bronzului	Periegheză, RA6	57715.06
251	„Izvoiașul”	354549.764	355219.320	400.1278	Halstatt, Epoca Post-Romană	Periegheză, RA7	-
252	„Poligon, La Cazarmă”	354602.307	584813.132	405.9548	Epoca Bronzului, Halstatt, Preistorie	Periegheză, RA12	-
253	„Lab Vest”	355054.5282	585401.5342	401.432	Epoca Romană	Periegheză	-
254	„Complex comercial Vitea Bășca Verde”	-vezi dwg	-vezi dwg	-vezi dwg	Preistorie, Epoca Romană, Post-Romană	Concordanță etnologică preventive	57715.06



Fila nr.	NUMELE SITULUI	COORDONATE	Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETARI	COD RAN/LMI	Importanță
228	„Tumul preistoric”	351551.2725	583395.0856	397.4750	Preistorie	Periegheză	-
229	„D. Rotund Păd. Rotundă”	351387.8843	583449.8525	387.6964	Epoca Bronzului	Periegheză	-
230	„D. Rotund Păd. Rotundă”	351390.3276	583508.5484	387.7540	Epoca Bronzului	Periegheză	-
231	„Fântâna Puturoasă”	351260.0219	582722.3975	405.8574	Preistorie	Periegheză	-
232	„Fântâna Puturoasă”	351217.3500	582706.8607	415.7491	Preistorie	Periegheză	-
233	„Fântâna Puturoasă”	351181.5034	582678.6807	413.1883	Preistorie	Periegheză	-
234	„Fântâna Puturoasă”	351179.6754	582718.1528	407.7301	Preistorie	Periegheză	-
235	„Fântâna Puturoasă”	351243.4820	582684.3100	406.5986	Preistorie	Periegheză	-
236	„D. Tarines, Chișler, Șanțul Răpa Dracului”	379811.4276	583761.9083	452.9824	Preistorie, Halstatt	Periegheză, RA 1.2	57724.02
237	„D. Tarines, Chișler, Șanțul Răpa Dracului”	379196.1227	584024.6766	453.4312	Preistorie, Halstatt	Periegheză, RA 2	57724.02
238	„D. Tarines, Chișler, Șanțul Răpa Dracului”	379162.2284	584003.6109	458.3448	Preistorie, Halstatt	Periegheză, RA 2	57724.02
239	„Valea Sârâșii”	379316.4190	582443.3328	405.9030	Epoca Romană	Periegheză	-
240	„Dealul Rotund, P. Rotundă”	351327.966	583567.320	394.4678	Multiple	Periegheză	-

Fila nr.	NUMELE SITULUI	COORDONATE	Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETARI	COD RAN/LMI	Importanță
252	„Cetatea Fetei”	355751.426	582435.044	555.5438	Epoca Medievală	Periegheză, RA5, 11	57715.09
255	„La Mănăstire”	356255.594	581244.640	483.7463	Preistorie	Periegheză	-
257	„Cariera de Nișip”	355998.5621	580147.3838	420.675	Neolitic	Periegheză	-

SITURI ARHEOLOGICE					
MINISTERUL CULTURII					
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
300	CJ-I-s-B-07050	Situl arheologic de la Florești, punct „Tarines Dâmb”	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Tarines Dâmb”	Epoca romană
301	CJ-I-m-B-07050.01	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Tarines Dâmb”	Neolitic
302	CJ-I-m-B-07050.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Tarines Dâmb”	Neolitic
303	CJ-I-s-A-07051	Situl arheologic de la Florești, punct „Labu” („Cetatea Fetei”)	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Labu” („Cetatea Fetei”)	Sec. XIII - XIV
se304	CJ-I-m-A-07051.01	Cetate	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Labu” („Cetatea Fetei”)	Sec. II - III p. Chr.
305	CJ-I-m-B-07051.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Labu” („Cetatea Fetei”)	Sec. I a. Chr. - sec. I p. Chr.
306	CJ-I-m-B-07051.03	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Labu” („Cetatea Fetei”)	Halstatt
307	CJ-I-m-B-07051.04	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Labu” („Cetatea Fetei”)	Halstatt
308	CJ-I-s-B-07052	Tumul	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	„Holmori”	Preistorie

MONUMENTE ISTORICE					
MINISTERUL CULTURII					
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1126	CJ-II-m-B-07616	Biserica romano-catolică	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	Str. Avram Iancu Nr. 217	Sec. XIV - XV
1209	CJ-II-m-B-07694	Biserica reformată	Sat LUNA DE SUS; comuna FLOREȘTI	219	Sec. XVIII
1303	CJ-II-m-B-07778	Biserica de lemn „Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”	Sat TĂUȚI; comuna FLOREȘTI	47	Sec. XIX

ELEMENTE EXISTENTE

- Monument istoric
- FLOREȘTI- Biserica Romano-Catolică sec. XIV-XV
- LUNA DE SUS- Biserica Reformată sec. XVIII
- TĂUȚI- Biserica de lemn „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril”- sec. XIX

MONUMENTE DE FOR PUBLIC

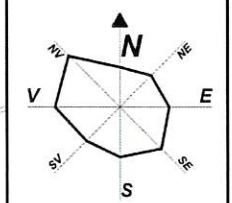
- FLOREȘTI- Monumentul Eroilor din Primul Război Mondial(1915-1918)
- LUNA DE SUS- Monumente funerare în incinta Bisericii Reformate
- TĂUȚI- Monumentul Eroilor Neamului

Legenda

- LIMITE
- Limita administrativ teritorială a comunei Florești
- Limita intravilan propus

ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVELOR ȘI SITURILOR CU VALOARE ISTORICĂ:

- Zona cu vestigii arheologice ce necesită descarcarea terenului de sarcina arheologică
- Zona de protecție a siturilor arheologice
- Monument istoric
- Zona construită protejată
- Zona construită protejată - suprapunere cu alte U.T.R.
- Zona de protecție a monumentului istoric
- Zona istorică de referință - vatra satului



Fila nr.	NUMELE SITULUI	COORDONATE	Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETARI	COD RAN/LMI	Importanță
240	Str. Cloșca nr. 63	355251.5441	584382.0467	364.9386	Neolitic, Epoca Bronzului	Perieghetză	-
241	Locuire	363227.7497	582209.0637	518.0120	Neolitic, Tăza-Pulgar	Perieghetză	-
242	-	364129.1692	582509.1913	387.9533	Epoca Ferului, Epoca Romană	Perieghetză, RA1	57715.04
243	-	363803.4911	585497.3756	485.9984	Neolitic, eneolitic	Perieghetză, RA1	57715.02
244	-	363210.4673	585508.1806	304.1665	Neolitic, Epoca Bronzului, Epoca Ferului, Epoca Romană și Post-Romană	Perieghetză, RA3	57715.03
245	-	363318.838	582181.140	387.5678	Preistorie	Perieghetză, RA4	57715.02
246	-	362468.110	582207.046	387.8765	Preistorie	Perieghetză, RA4	57715.07
247	-	364316.429	581975.505	364.9386	Epoca Bronzului	Perieghetză, RA4	57715.02
248	-	363611.747	584834.810	408.9386	Epoca Bronzului, Epoca Ferului	Perieghetză, RA2	57715.02
249	-	363350.042	585211.411	408.9096	Epoca Bronzului, Halstatt, Leptene, Romană, Medievală	Perieghetză, RA2	57715.02
250	-	364325.953	584852.538	410.3654	Epoca Bronzului	Perieghetză, RA6	57715.06
251	-	363455.764	385219.320	400.1278	Halstatt, Epoca Post-Romană	Perieghetză, RA7	-
252	-	364602.307	584813.132	405.0548	Epoca Bronzului, Halstatt, Preistorie	Perieghetză, RA12	-
253	-	363654.5262	585401.5342	401.432	Epoca Romană	Perieghetză	-
254	-	-	-	-	-	-	-
255	-	-	-	-	-	-	-
256	-	-	-	-	-	-	-
257	-	-	-	-	-	-	-
258	-	-	-	-	-	-	-

259	-	-	-	-	-	-	-
260	-	-	-	-	-	-	-
261	-	-	-	-	-	-	-
262	-	-	-	-	-	-	-
263	-	-	-	-	-	-	-
264	-	-	-	-	-	-	-
265	-	-	-	-	-	-	-
266	-	-	-	-	-	-	-
267	-	-	-	-	-	-	-
268	-	-	-	-	-	-	-
269	-	-	-	-	-	-	-
270	-	-	-	-	-	-	-
271	-	-	-	-	-	-	-
272	-	-	-	-	-	-	-
273	-	-	-	-	-	-	-
274	-	-	-	-	-	-	-
275	-	-	-	-	-	-	-
276	-	-	-	-	-	-	-
277	-	-	-	-	-	-	-
278	-	-	-	-	-	-	-
279	-	-	-	-	-	-	-
280	-	-	-	-	-	-	-
281	-	-	-	-	-	-	-
282	-	-	-	-	-	-	-
283	-	-	-	-	-	-	-
284	-	-	-	-	-	-	-
285	-	-	-	-	-	-	-
286	-	-	-	-	-	-	-
287	-	-	-	-	-	-	-
288	-	-	-	-	-	-	-
289	-	-	-	-	-	-	-
290	-	-	-	-	-	-	-
291	-	-	-	-	-	-	-
292	-	-	-	-	-	-	-
293	-	-	-	-	-	-	-
294	-	-	-	-	-	-	-
295	-	-	-	-	-	-	-
296	-	-	-	-	-	-	-
297	-	-	-	-	-	-	-
298	-	-	-	-	-	-	-
299	-	-	-	-	-	-	-
300	-	-	-	-	-	-	-

301	-	-	-	-	-	-	-
302	-	-	-	-	-	-	-
303	-	-	-	-	-	-	-
304	-	-	-	-	-	-	-
305	-	-	-	-	-	-	-
306	-	-	-	-	-	-	-
307	-	-	-	-	-	-	-
308	-	-	-	-	-	-	-
309	-	-	-	-	-	-	-
310	-	-	-	-	-	-	-
311	-	-	-	-	-	-	-
312	-	-	-	-	-	-	-
313	-	-	-	-	-	-	-
314	-	-	-	-	-	-	-
315	-	-	-	-	-	-	-
316	-	-	-	-	-	-	-
317	-	-	-	-	-	-	-
318	-	-	-	-	-	-	-
319	-	-	-	-	-	-	-
320	-	-	-	-	-	-	-
321	-	-	-	-	-	-	-
322	-	-	-	-	-	-	-
323	-	-	-	-	-	-	-
324	-	-	-	-	-	-	-
325	-	-	-	-	-	-	-
326	-	-	-	-	-	-	-
327	-	-	-	-	-	-	-
328	-	-	-	-	-	-	-
329	-	-	-	-	-	-	-
330	-	-	-	-	-	-	-
331	-	-	-	-	-	-	-
332	-	-	-	-	-	-	-
333	-	-	-	-	-	-	-
334	-	-	-	-	-	-	-
335	-	-	-	-	-	-	-
336	-	-	-	-	-	-	-
337	-	-	-	-	-	-	-
338	-	-	-	-	-	-	-
339	-	-	-	-	-	-	-
340	-	-	-	-	-	-	-
341	-	-	-	-	-	-	-
342	-	-	-	-	-	-	-
343	-	-	-	-	-	-	-
344	-	-	-	-	-	-	-
345	-	-	-	-	-	-	-
346	-	-	-	-	-	-	-
347	-	-	-	-	-	-	-
348	-	-	-	-	-	-	-
349	-	-	-	-	-	-	-
350	-	-	-	-	-	-	-
351	-	-	-	-	-	-	-
352	-	-	-	-	-	-	-
353	-	-	-	-	-	-	-
354	-	-	-	-	-	-	-
355	-	-	-	-	-	-	-
356	-	-	-	-	-	-	-
357	-	-	-	-	-	-	-
358	-	-	-	-	-	-	-
359	-	-	-	-	-	-	-
360	-	-	-	-	-	-	-
361	-	-	-	-	-	-	-
362	-	-	-	-	-	-	-
363	-	-	-	-	-	-	-
364	-	-	-	-	-	-	-
365	-	-	-	-	-	-	-
366	-	-	-	-	-	-	-
367	-	-	-	-	-	-	-
368	-	-	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-	-	-
370	-	-	-	-	-	-	-
371	-	-	-	-	-	-	-
372	-	-	-	-	-	-	-
373	-	-	-	-	-	-	-
374	-	-	-	-	-	-	-
375	-	-	-	-	-	-	-
376	-	-	-	-	-	-	-
377	-	-	-	-	-	-	-
378	-	-	-	-	-	-	-
379	-	-	-	-	-	-	-
380	-	-	-	-	-	-	-
381	-	-	-	-	-	-	-
382	-	-	-	-	-	-	-
383	-	-	-	-	-	-	-
384	-	-	-	-	-	-	-
385	-	-	-	-	-	-	-
386	-	-	-	-	-	-	-
387	-	-	-	-	-	-	-
388	-	-	-	-	-	-	-
389	-	-	-	-	-	-	-
390	-	-	-	-	-	-	-
391	-	-	-	-	-	-	-
392	-	-	-	-	-	-	-
393	-	-	-	-	-	-	-
394	-	-	-	-	-	-	-
395	-	-	-	-	-	-	-
396	-	-	-	-	-	-	-
397	-	-	-	-	-	-	-
398	-	-	-	-	-	-	-
399	-	-	-	-	-	-	-
400	-	-	-	-	-	-	-

401	-	-	-	-	-	-	-
402	-	-	-	-	-	-	-
403	-	-	-	-	-	-	-
404	-	-	-	-	-	-	-
405	-	-	-	-	-	-	-
406	-	-	-	-	-	-	-
407	-	-	-	-	-	-	-
408	-	-	-	-	-	-	-
409	-	-	-	-	-	-	-
410	-	-	-	-	-	-	-
411	-	-	-	-	-	-	-
412	-	-	-	-	-	-	-
413	-	-	-	-	-	-	-
414	-	-	-	-	-	-	-
415	-	-	-	-	-	-	-
416	-	-	-	-	-	-	-
417	-	-	-	-	-	-	-
418	-	-	-	-	-	-	-
419	-	-	-	-	-	-	-
420	-	-	-	-	-	-	-
421	-	-	-	-	-	-	-
422	-	-	-	-	-	-	-
423	-	-	-	-	-	-	-
424	-	-	-	-	-	-	-
425	-	-	-	-	-	-	-
426	-	-	-	-	-	-	-
427	-	-	-	-	-	-	-
428	-	-	-	-	-	-	-
429	-	-	-	-	-	-	-
430	-	-	-	-	-	-	-
431	-	-	-	-	-	-	-
432	-	-	-	-	-	-	-
433	-	-	-	-	-	-	-
434	-	-	-	-	-	-	-
435	-	-	-	-	-	-	-
436	-	-	-	-	-	-	-
437	-	-	-	-	-	-	-
438	-	-	-	-	-	-	-
439	-	-	-	-	-	-	-
440	-	-	-	-	-	-	-
441	-	-	-	-	-	-	-
442	-	-	-	-	-	-	-
443	-	-	-	-	-	-	-
444	-	-	-	-	-	-	-
445	-	-	-	-	-	-	-
446	-	-	-	-	-	-	-
447	-	-	-	-	-	-	-
448	-	-	-	-	-	-	-
449	-	-	-	-	-	-	-
450	-	-	-	-	-	-	-
451	-	-	-	-	-	-	-
452	-	-	-	-	-	-	-
453	-	-	-	-	-	-	-
454	-	-	-	-	-	-	-
455	-	-	-	-	-	-	-
456	-	-	-	-	-	-	-
457	-	-	-	-	-	-	-
458	-	-	-	-	-	-	-
459	-	-	-	-	-	-	-
460	-	-	-	-	-	-	-
461	-	-	-	-	-	-	-
462	-	-	-	-	-	-	-
463	-	-	-	-	-	-	-
464	-	-	-	-	-	-	-
465	-	-	-	-	-	-	-
466	-	-	-	-	-	-	-
467	-	-	-	-	-	-	-
468	-	-	-	-	-	-	-
469	-	-	-	-	-	-	-
470	-	-	-	-	-	-	-
471	-	-	-	-	-	-	-
472	-	-	-	-	-	-	-
473	-	-	-	-	-	-	-

LUNA DE SUS						
Fia nr.	NUMELE SITULUI	COORDONATE	Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETĂRI	COD RANILMI
228	Tumulul presupus	381551.2725	583365.0858	397.4750	Preistorie	Periegheză
229	D. Rotund Păd. Rotundă	381387.8843	583449.8525	387.6964	Epoca Bronzului	Periegheză
230	D. Rotund Păd. Rotundă	381390.3276	583506.5484	387.7540	Epoca Bronzului	Periegheză
231	Fântâna Puturoasă	381260.0219	582722.3975	405.8574	Preistorie	Periegheză
232	Fântâna Puturoasă	381217.3500	582708.8007	415.7491	Preistorie	Periegheză
233	Fântâna Puturoasă	381161.5934	582678.6607	413.1883	Preistorie	Periegheză
234	Fântâna Puturoasă	381176.6764	582716.1028	407.7301	Preistorie	Periegheză
235	Fântâna Puturoasă	381243.4620	582684.3100	406.5986	Preistorie	Periegheză
236	D. Tarineș, Chiștar, Șanțul Răpa Dracului	379811.4276	583751.9083	452.9824	Paleolitic, Neolitic, Epoca Bronzului, Hallstatt, Epoca migrațiilor	Periegheză, RA 1.2
237	D. Tarineș, Chiștar, Șanțul Răpa Dracului	379195.1227	584024.6768	453.4312	Preistorie, Hallstatt	Periegheză, RA 2
238	D. Tarineș, Chiștar, Șanțul Răpa Dracului	379162.2284	584003.9109	458.3448	Preistorie, Hallstatt	Periegheză, RA 2
239	Valea Sărâlii	379316.4190	582443.3328	405.9030	Epoca Romană	Periegheză
254	Dealul Rotund, P. Rotundă	381327.996	583567.320	394.4678	Multiple	Periegheză

Legenda

LIMITE

- Limita administrativ teritorială a comunei Florești
- Limita intravilan propus

ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVELOR ȘI SITURILOR CU VALOARE ISTORICĂ:

- Zona cu vestigii arheologice ce necesită descarcarea terenului de sarcina arheologică
- Zona de protecție a siturilor arheologice
- Monument istoric
- Zona construită protejată
- Zona construită protejată - suprapunere cu alte U.T.R.
- Zona de protecție a monumentului istoric
- Zona istorică de referință - vatra satului

ELEMENTE EXISTENTE

- Monument istoric

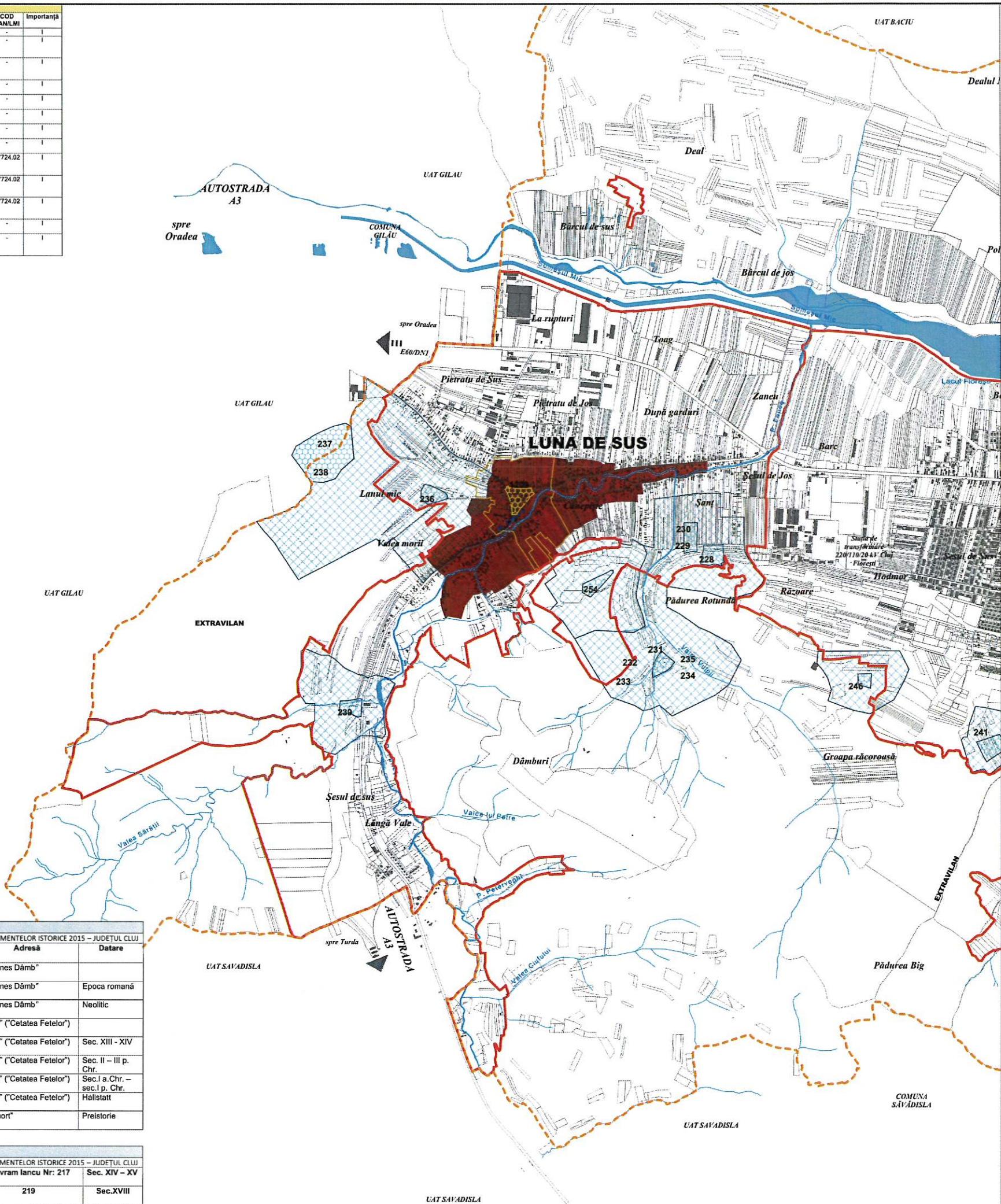
- FLOREȘTI- Biserica Romano-Catolică sec. XIV-XV
- LUNA DE SUS- Biserica Reformată sec. XVIII
- TĂUȚI- Biserica de lemn "Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril" - sec. XIX

MONUMENTE DE FOR PUBLIC

- FLOREȘTI- Monumentul Eroilor din Primul Război Mondial(1915-1918)
- LUNA DE SUS- Monumente funerare în incinta Bisericii Reformate
- TĂUȚI- Monumentul Eroilor Neamului

SITURI ARHEOLOGICE					
MINISTERUL CULTURII					
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
300	CJ -I-s-B-07050	Situl arheologic de la Florești, punct "Tarineș Dâmb"	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarineș Dâmb"	
301	CJ -I-m-B -07050.01	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarineș Dâmb"	Epoca romană
302	CJ -I-m-B-07050.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarineș Dâmb"	Neolitic
303	CJ -I-s-A-07051	Situl arheologic de la Florești, punct "Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	
se304	CJ -I-m-A-07051.01	Cetate	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec. XIII - XIV
305	CJ -I-m-B-07051.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec. II – III p. Chr.
306	CJ -I-m-B-07051.03	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec.I a.Chr. – sec.I p. Chr.
307	CJ -I-m-B/07051.04	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Hallstatt
308	CJ -I-s-B-07052	Tumuli	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Holmori"	Preistorie

MONUMENTE ISTORICE				
MINISTERUL CULTURII				
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Datare
1126	CJ-II-m-B-07616	Biserica romano-catolică	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	Str. Avram Iancu Nr: 217
1209	CJ-II-m-B-07694	Biserica reformată	Sat LUNA DE SUS comuna FLOREȘTI	219
1303	CJ-II-m-B-07778	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	Sat TĂUȚI comuna FLOREȘTI	47



Legenda

LIMITE

- Limita administrativ teritorială a comunei Florești
- Limita intravilan propus

ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVELOR ȘI SITURILOR CU VALOARE ISTORICĂ:

- Zona cu vestigii arheologice ce necesită descărcarea terenului de sarcina arheologică
- Zona de protecție a siturilor arheologice
- Monument istoric
- Zona construită protejată
- Zona construită protejată - suprapunere cu alte U.T.R.
- Zona de protecție a monumentului istoric
- Zona istorică de referință - vatra satului

ELEMENTE EXISTENTE

- Monument istoric
- A. FLOREȘTI**- Biserica Romano-Catolică sec. XIV-XV
- B. LUNA DE SUS**- Biserica Reformată sec. XVIII
- C. TĂUȚI**- Biserica de lemn "Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril" - sec. XIX

MONUMENTE DE FOR PUBLIC

- FLOREȘTI**- Monumentul Eroilor din Primul Război Mondial(1915-1918)
- LUNA DE SUS**- Monumente funerare în incinta Bisericii Reformate
- TĂUȚI**- Monumentul Eroilor Neamului

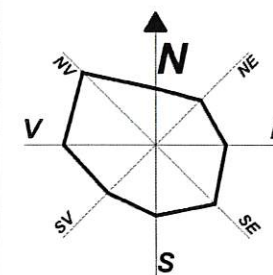
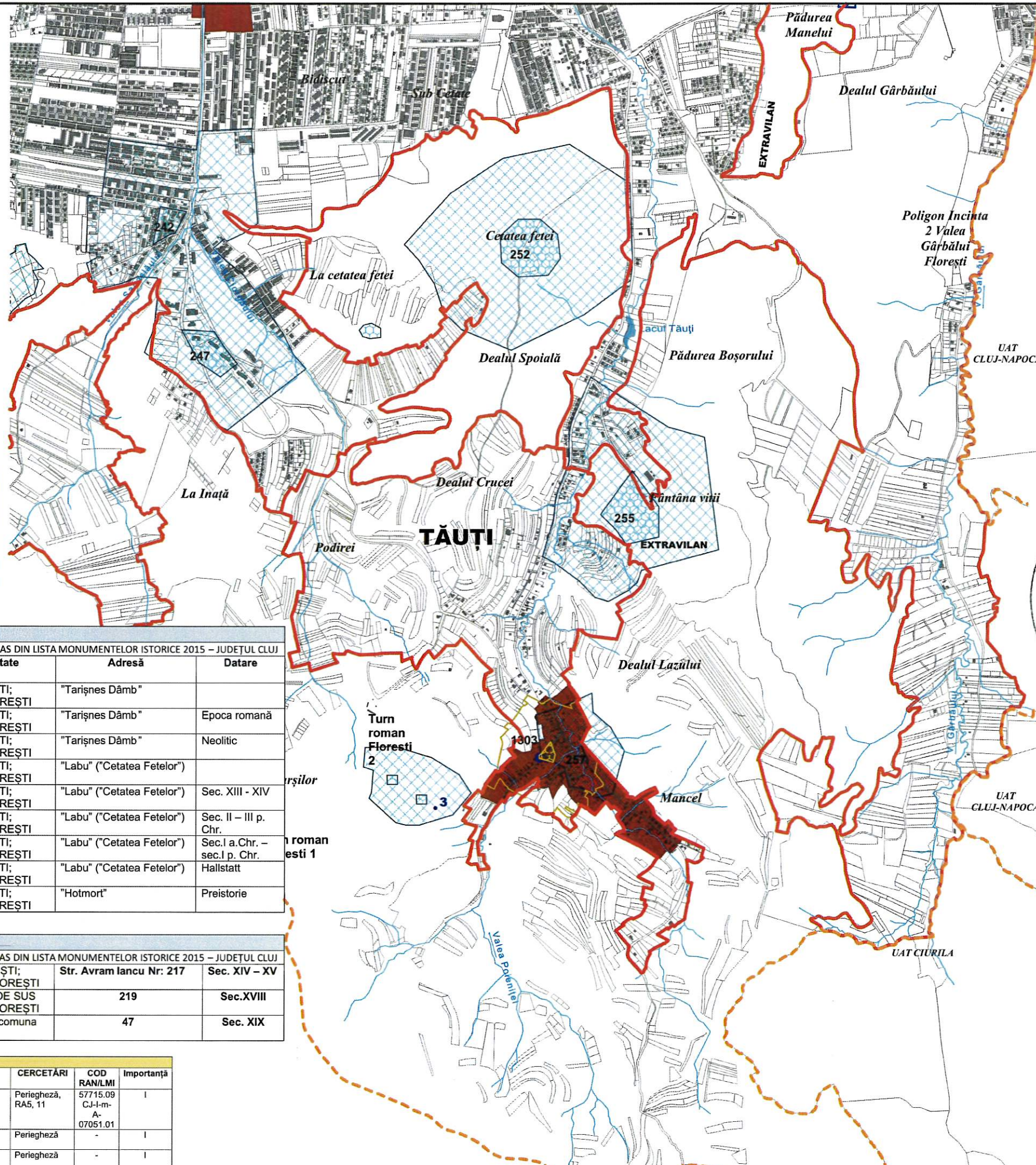
SITURI ARHEOLOGICE

MINISTERUL CULTURII		EXTRAS DIN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 - JUDEȚUL CLUJ			
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
300	CJ -I-s-B-07050	Situl arheologic de la Florești, punct "Tarișnes Dâmb"	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarișnes Dâmb"	
301	CJ -I-m-B-07050.01	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarișnes Dâmb"	Epoca romană
302	CJ -I-m-B-07050.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Tarișnes Dâmb"	Neolitic
303	CJ -I-s-A-07051	Situl arheologic de la Florești, punct "Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	
se304	CJ -I-m-A-07051.01	Cetate	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec. XIII - XIV
305	CJ -I-m-B-07051.02	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec. II - III p. Chr.
306	CJ -I-m-B-07051.03	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Sec. I a. Chr. - sec. I p. Chr.
307	CJ -I-m-B-07051.04	Așezare	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Labu" ("Cetatea Fetelor")	Hallstatt
308	CJ -I-s-B-07052	Tumuli	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	"Hotmort"	Preistorie

MONUMENTE ISTORICE

MINISTERUL CULTURII		EXTRAS DIN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 - JUDEȚUL CLUJ			
1126	CJ-II-m-B-07616	Biserica romano-catolică	Sat FLOREȘTI; comuna FLOREȘTI	Str. Avram Iancu Nr. 217	Sec. XIV - XV
1209	CJ-II-m-B-07694	Biserica reformată	Sat LUNA DE SUS comuna FLOREȘTI	219	Sec. XVIII
1303	CJ-II-m-B-07778	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	Sat TĂUȚI comuna FLOREȘTI	47	Sec. XIX

TĂUȚI							
Fișa nr.	NUMELE SITULUI DESCRIERE	COORDONATE		Altitudine	CRONOLOGIE	CERCETĂRI	Importanță
252	Cetatea Fetei -Fortificație	385751.429	582435.044	555.5438	Epoca Medievală	Perieghetză, RA5, 11	I
255	La Mănăstire -Fortificație	386255.594	581244.640	483.7463	Preistorie	Perieghetză	I
257	Cariera de Nisip -Așezare	385998.5621	580147.3838	420.675	Neolitic	Perieghetză	I



Contractant general:
UNIVERSITATEA BABES - BOLYAI
FACULTATEA DE GEOGRAFIE
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1
400084, Cluj-Napoca, România

Proiectant general:
S.C. TRIARH S.R.L.
Str. Unirii nr. 348 Cluj - Napoca
Tel: (0254) 414.370/0736 098029
apromu.redu@gmail.com

Denumire proiect:
REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Beneficiar:
Consiliul Local Florești
Strada Avram Iancu 170, Florești 407260
Com- Florești, Jd- Cluj

Proiectant:
Sef proiect:
art. Radu Calin Spănu
Coordonator proiect:
art. Ștefan Ștefan Spănu

Proiectat:
art. Ștefan Ștefan Spănu
art. Ștefan Ștefan Spănu
art. Flavia Claudiu

Denumire planșă:
SITURI ARHEOLOGICE, MONUMENTE
ISTORICE-ZONE DE PROTECȚIE- SAT TĂUȚI

Proiect nr. 1/2022
Faza de proiectare P.U.G.
Scara:
Data: 04.2025

Proiectat de:
Sef proiect:
art. Ștefan Ștefan Spănu
Coordonator proiect:
art. Ștefan Ștefan Spănu

Denumire planșă:
SITURI ARHEOLOGICE, MONUMENTE
ISTORICE-ZONE DE PROTECȚIE- SAT TĂUȚI